



Администрация города Сарова Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2026

№ 1424

Об обеспечении готовности города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов

В целях обеспечения устойчивой работы объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Сарова в отопительный период 2026-2027 годов, координации действий и контроля выполнения организационно-технических мероприятий по подготовке города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов, в соответствии с Федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики РФ от 14.05.2025 № 511 «Об утверждении правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок», приказом Министерства энергетики РФ от 09.04.2003 № 150 «Об утверждении правил устройства электроустановок», приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», распоряжением Правительства Нижегородской области от 03.06.2016 № 773-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса, социальной сферы Нижегородской области, автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в собственности Нижегородской области, и сооружений на них к осенне-зимнему периоду», руководствуясь статьей 36 Устава городского округа город Саров Нижегородской области:

1. Утвердить состав комиссии по оценке обеспечения готовности потребителей, управляющих организаций, ТСН (ТСЖ), теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить план подготовки города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить план мероприятий по организации работы и контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов согласно Приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Определить в 2026 году периоды временного прекращения централизованного горячего водоснабжения, связанные с проведением планово-

предупредительного ремонта и гидравлических испытаний тепловых сетей на прочность и плотность, согласно Приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Определить, что координацию деятельности по подготовке города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов, а также контроль и координацию деятельности по реализации плана подготовки города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов осуществляет Департамент городского хозяйства Администрации г.Саров (М.Ю.Прохоров).

6. Управляющему делами Администрации (Житников Д.Г.):

6.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Сарова в сети «Интернет»;

6.2. Направить настоящее постановление в государственно-правовой департамент Нижегородской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Саров (Кочетков О.Е.).

Глава города Сарова



А.А.Сафонов

СОСТАВ

комиссии по оценке обеспечения готовности потребителей, управляющих организаций, ТСН (ТСЖ), теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов

Председатель комиссии:

М.Ю.Прохоров - директор Департамента городского хозяйства Администрации г.Саров;

Заместитель председателя комиссии:

Л.Н.Шляпугина - первый заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации г.Саров;

Члены комиссии:

Н.Ю.Грачева - начальник управления инженерной инфраструктуры и охраны окружающей среды Департамента городского хозяйства Администрации г.Саров;

Э.А.Соколов - консультант управления инженерной инфраструктуры и охраны окружающей среды Департамента городского хозяйства Администрации г.Саров;

И.Н.Ботячков - заместитель главного инженера АО «Обеспечение РФЯЦ-ВНИИЭФ»;

А.В.Барабин - технический директор АО «Саровская Теплосетевая Компания»;

Т.Н.Калашникова - начальник группы технического аудита АО «Саровская Теплосетевая Компания»;

Р.С.Миронов - начальник МКУ «Управление по делам ГО и ЧС г.Сарова»

Д.А.Волков - ведущий консультант - ведущий государственный жилищный инспектор Нижегородской области (в части проверки УО, ТСН и ТСЖ);

А.Г.Иванов - начальник энергомеханического участка АО «Саровская Газоснабжающая Компания» (в части проверки УО, обслуживающих МКД с газоснабжением);
- представитель Ростехнадзора (в части проверки теплосетевых и теплоснабжающих организаций) (по согласованию).

Приложение № 2

к постановлению Администрации города Сарова
от 14.05.2026 № 1424

План подготовки города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов

1. План подготовки инженерной инфраструктуры и топливно-энергетического хозяйства к отопительному периоду 2026-2027 годов

АО «Саровская Генерирующая Компания»						
№ п/п	Мероприятие	План		Факт		Срок исполнения
		Количество	Стоимость, руб.	Количество	Стоимость, руб.	
1.	Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования					
1.1.	Капитальный ремонт котла №6	1	15 704250	-	-	до 31.05.2026
1.2.	Текущий ремонт котла №8	1	4 261040	-	-	до 30.06.2026
1.3.	Текущий ремонт котла №9	1	9 915520	-	-	до 30.09.2026
1.4.	Текущий ремонт котла №10	1	4 261040	-	-	до 31.07.2026
1.5.	Текущий ремонт котла ПВК №1	1	2 830090	-	-	до 30.09.2026
1.6.	Текущий ремонт котла ПВК №2	1	2 830090	-	-	до 30.09.2026
1.7.	Текущий ремонт котла ПВК №3	1	2 830090	-	-	до 30.09.2026
1.8.	Текущий ремонт турбины №6	1	1 814590	-	-	до 31.05.2026
1.9.	Текущий ремонт турбины №7	1	1 814590	-	-	до 31.09.2026

1.10.	Текущий ремонт турбины №8	1	1 663380	-	-	до 31.05.2026
1.11.	Капитальный ремонт турбины №9	1	25 727590	-	-	до 31.07.2026
2.	Средства технологического управления, технологические защиты					
2.1.	Ремонт средств технологического управления, технологических защит основного оборудования	11	32 449070	-	-	до 30.09.2026
3.	Топливообеспечение					
3.1.	Газ природный (тыс. куб.м / год)	319275	2525654824,31	-	-	до 31.12.2026
3.2.	Донецкий уголь марки АШ (т)	25845,87	-	25845,87	-	-
3.3.	Мазут топочный марки М-100 (т)	2479,847	-	2479,847	-	-
4.	Персонал					
4.1.	Проведение проверки знаний персоналом требований нормативных документов в области охраны труда, пожарной безопасности, правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, правил устройства электроустановок	154	-	-	-	до 30.09.2026
4.2.	Проведение аттестации персонала по вопросам безопасности (законодательные, нормативные и правовые акты в области промышленной и энергетической безопасности, требования безопасности гидротехнических сооружений)	13	-	-	-	до 30.09.2026
4.3.	Организационно-распорядительными	2	-	2	-	-

	документами назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля								
4.4.	Проведение противоаварийных тренировок оперативного персонала	4	-	-	-	-	-	-	до 30.09.2026
5.	Предписания надзорных органов								
5.1.	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	0	-	-	0	-	-	-	Предписания отсутствуют
6.	Измерения, наладка и испытания оборудования								
6.1.	Проведение поверки (калибровки) средств измерений, КТС МИ и аттестации испытательного оборудования	721	2148737	-	-	-	-	-	до 30.09.2026
7.	Противоаварийные мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования								

7.1.	Обеспечить проведение технических освидетельствований оборудования с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию	10	119000	-	-	до 30.09.2026
7.2.	Обеспечить проведение экспертизы промышленной безопасности для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки	15	250000	-	-	до 30.09.2026
7.3.	Обеспечить разработку программ противоаварийных тренировок, ведение журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	11	-	11	-	-
8.	Документация					
8.1.	Утвердить перечни производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	6	-	6	-	-
8.2.	Обеспечить наличие утвержденных производственных инструкций на рабочих местах оперативного персонала	51	-	51	-	-
8.3.	Организационно-распорядительными документами назначить лиц, ответственных за безопасную	2	-	2	-	-

	эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля								
8.4.	Обеспечить оформление удостоверений о проверке знаний и протоколов проверки знаний	154	-	-	-	-	-	-	до 30.09.2026
8.5.	Обеспечить наличие в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» лицензии на осуществление конкретного вида деятельности в области промышленной безопасности, подлежащего лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации	1	-	-	1	-	-	-	-
8.6.	Обеспечить наличие договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	1	47 610		1		47 610		-

АО «Саровская Теплосетевая Компания»						
№ п/п	Мероприятие	План		Факт		Срок исполнения
		Количество	Стоимость, руб.	Количество	Стоимость, руб.	
1.	Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования					
1.2.	Реконструкция тепловой сети от тепловой камеры до жилого дома по ул.Держинского, д.2	0,096км (в 2-х тр.изм.)	3 714860	-	-	до 15.09.2026
1.3.	Капитальный ремонт ТП-зд.3 «Д» теплосети к зданию 3«Д» пл.21	Ду250 – 8шт, Ду100 - 6шт	2 985610	-	-	до 15.09.2026
2.	Средства технологического управления, технологические защиты					
2.1.	Модернизация системы передачи данных ГПУТ (3-й этап)	8шт.	241110	-	-	до 15.09.2026
3.	Топливообеспечение					
3.1.	Поставка природного газа	124,97 тыс. м3	1051530	-	-	до 31.12.2026
4.	Персонал					
4.1.	Проведение проверки знаний персоналом требований нормативных документов в области охраны труда, пожарной безопасности, правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, правил устройства электроустановок	Пожарная безопасность (обучение) - 18 человек; Проверка знаний в электроустановках – 6 человек	-	Выполнено	-	-
4.2.	Проведение аттестации персонала по вопросам безопасности	6 человек	-	-	-	до 30.09.2026

	(законодательные, нормативные и правовые акты в области промышленной и энергетической безопасности, требования безопасности гидротехнических сооружений)						
4.3.	Организационно-распорядительными документами назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля	Приказ №53 от 16.04.2026 - о назначении ответственных за ОРПД; Приказ №105 от 31.07.2023 - О назначении ответственных лиц за осуществление ПК	-	Выполнено	-	Выполнено	Выполнено
4.4.	Проведение прогнитоаварийных тренировок оперативного персонала	Согласно планам-графикам	-	Выполнено	-	Выполнено	Выполнено
5.	Предписания надзорных органов						
5.1.	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденным приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	В 2026 году плановых проверок не запланировано. Предписаний надзорных органов нет.	-	-	-	-	-
6.	Измерения, наладка и испытания оборудования						

6.1.	Услуги по поверке измерительных приборов	430шт.	315670	-	-	до 31.12.2026
6.2.	Проведение режимно-наладочных испытаний химводоподготовительного оборудования, натрий –катионитовой установки, деаэрационной установки, водно-химического режима работы паровых котлов Е-1,0-0,9 ГМ-Д № 1 и № 2 и водогрейных котлов КВГМ 4-150 № 1 и 2, установленных в котельной КБ-50	-	69670	-	-	-
6.3.	Проведение испытания тепловых сетей 1-ой системы на плотность и прочность (опрессовка)	-	-	-	-	до 31.08.2026
6.4.	Проведение испытания тепловых сетей 2-ой системы на плотность и прочность (опрессовка)	-	-	-	-	до 31.08.2026
7.	Противоаварийные мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования					
7.1.	Обеспечить проведение технических освидетельствований оборудования с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию	12 058,93мп (в 2-х тр.изм.)	78000	-	-	до 15.09.2026
7.2.	Обеспечить проведение экспертизы промышленной безопасности для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при	20 501,54мп (в 2-х тр.изм.)	276910	-	-	до 15.09.2026

	превышении количества циклов его нагрузки						
7.3.	Оказание услуг по проведению экспертизы промышленной безопасности теплогенерирующих энергоустановок, оборудования, работающего под избыточным давлением по котельной КБ-50	96000	-	-			до 31.12.2026
7.4.	Обеспечить разработку программ противоаварийных тренировок, ведение журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	-	-	Выполнено			Выполнено
8.	Документация						
8.1.	Утвердить перечни производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	-	-	Выполнено			Выполнено
8.2.	Обеспечить наличие утвержденных производственных инструкций на рабочих местах оперативного персонала	-	-	Выполнено			Выполнено
8.3.	Организационно-распорядительными документами назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля				Приказ №53 от 16.04.2026 - о назначении ответственных за ОРПД; Приказ №105 от 31.07.2023 - О назначении		Выполнено

		ответственных лиц за осуществление ПК				
8.4.	Обеспечить оформление удостоверений о проверке знаний и протоколов проверки знаний	Проведение аттестации и проверки знаний персонала, согласно графикам	-	Выполнено	-	Выполнено
8.5.	Обеспечить наличие в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» лицензии на осуществление конкретного вида деятельности в области промышленной безопасности, подлежащего лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации	Лицензия № ВХ-40-008476 от 26.12.2018 года.	-	Выполнено	-	Выполнено
8.6.	Обеспечить наличие договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Страховой полис № ALFX12693768480000 на ОПО «Участок трубопроводов теплотети «АО СТСК»; Страховой полис № ALFX1267348539000 на ОПО «Система теплоснабжения Больничного городка»	-	Выполнено	-	Выполнено

ФГУП «РЯЦ-ВНИИЭФ»

№ п/п	Мероприятие	План		Факт		Срок исполнения
		Количество	Стоимость, руб.	Количество	Стоимость, руб.	
1.	Обеспечение технического состояния и ремонт оборудования					
1.1.	Техническое обслуживание и технический ремонт теплосетей	65 км	49 080 000	-	-	до 15.09.2026
2.	Средства технологического управления, технологические защиты	-	-	-	-	-
3.	Топливообеспечение	-	-	-	-	-
4.	Персонал					
4.1.	Проведение проверки знаний персоналом требований нормативных документов в области охраны труда, пожарной безопасности, правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, правил устройства электроустановок	10 человек	-	-	-	до 15.09.2026
4.2.	Проведение аттестации персонала по вопросам безопасности (законодательные, нормативные и правовые акты в области промышленной и энергетической безопасности, требования безопасности гидротехнических сооружений)	10 человек	-	-	-	до 15.09.2026
4.3.	Организационно-распорядительными документами назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию	Ответственные за безопасную эксплуатацию	-	-	-	до 15.09.2026

	эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля	оборудования, работающего под избыточным давлением - 2 человека				
4.4.	Проведение противоаварийных тренировок оперативного персонала	9	-	3	-	до 15.09.2026
5.	Предписания надзорных органов					
5.1.	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536	-	-	-	-	-
6.	Измерения, наладка и испытания оборудования	-	-	-	-	-
7.	Противоаварийные мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования					
7.1.	Обеспечить проведение технических освидетельствований оборудования с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию	-	-	-	-	-
7.2.	Обеспечить проведение экспертизы промышленной безопасности для	-	-	-	-	-

	оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки								
7.3.	Обеспечить разработку программ противоаварийных тренировок, ведение журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	9 программ	-	3 программы	-			до 15.09.2026	
8.	Документация								
8.1.	Утвердить перечни производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	-	-	-	-			-	
8.2.	Обеспечить наличие утвержденных производственных инструкций на рабочих местах оперативного персонала	10 инструкций	-	10 инструкций	-			-	
8.3.	Организационно-распорядительными документами назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля	Приказ о назначении ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением- Приказ №195-88/111-П от 15.01.2026	-	Приказ о назначении ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением- Приказ №195-	-			-	

						88/111-П от 15.01.2026			
8.4.	Обеспечить оформление удостоверений о проверке знаний и протоколов проверки знаний	Удостоверений 13				Удостоверений 11			до 15.09.2026
8.5.	Обеспечить наличие в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» лицензии на осуществление конкретного вида деятельности в области промышленной безопасности, подлежащего лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации	Лицензия на осуществление деятельности по эксплуатации взрывопожароопасных производственных объектов от 25.12.2015 № ВХ-40-008278				Лицензия на осуществление деятельности по эксплуатации взрывопожароопасных производственных объектов от 25.12.2015 № ВХ-40-008278			-
8.6.	Обеспечить наличие договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Договор	31 924			Договор	5 205		до 15.09.2026

3. План подготовки объектов социальной сферы к отопительному периоду 2026-2027 годов

Мероприятия														Обслуживающая организация			
Наименование объекта	Местонахождение объекта	Источник теплоснабжения	План		Срок исполнения	План		Срок исполнения	План		Срок исполнения	Протокол по завершению испытаний электросетей	Дата	Направление оценочного листа с пакетом документов в ЕТСО	Дата	Направление оценочного листа с пакетом документов в комиссию	По договору с учредителем
			Количество	Стоимость, руб.		Количество	Стоимость, руб.		Количество	Стоимость, руб.							
Ремонт тепловой изоляции		ТЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Промывка и опрессовка внутренней системы теплоснабжения, ревизия запорной арматуры		ТЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ревизия элеvarторных узлов и дрессельных устройств		ТЭЦ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
МБУК «Городской музей»	г. Саров, пр. Мира, д. 48	ТЭЦ	-	-	до 31.07.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	По договору с учредителем	
МБУК «Городской музей», художественный салон	г. Саров, пр. Мира, д. 48	ТЭЦ	-	-	до 31.07.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	По договору с учредителем	
МБУК «Городской музей», Музей народной игрушки	г. Саров, пр. Мира, д. 31	ТЭЦ	-	-	до 31.07.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	По договору с учредителем	
МБУК «Городской музей», Музей народной игрушки	г. Саров, ул. Курчатова, д.30/1	ТЭЦ	-	-	до 31.07.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	По договору с учредителем	
МБУК «Городской музей», Художественная галерея	г. Саров, пр. Мира, д. 1	ТЭЦ	-	-	до 31.07.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	По договору с учредителем	
МБУК ЦРКИС г. Сарова. Административно-хозяйственное здание	г. Саров, ул. Давиденко, д. 9	ТЭЦ	1	В объеме выделенного финансирования	до 30.06.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 20.08.2026	1	В объеме выделенного финансирования	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	01.09.2026	до 01.09.2026	По договору с учредителем	

Муниципальные бюджетные детские образовательные учреждения	г. Саров	ТЭЦ	-	-	36	В объеме выделенного финансирования	до 24.08.2026	1	36	В объеме выделенного финансирования	до 12.08.2026	24.08.2026	до 24.08.2026	до 31.08.2026	По договору с учрежден- нем
СП «Саров»	г. Саров ул. Московская д.5	ТЭЦ	1	1000	1	4500	до 08.07.2026	1	1600	1600	12.08.2026	27.08.2026	до 01.09.2026	01.09.2026	По договору с учрежден- нем
Отдельно стоящее здание (п/к "Чайка")	Ул. Шверника 15Д	ТЭЦ	-	-	1	14468	до 30.07.2026	1	20100	20100	30.07.2026	21.08.2026.	до 01.09.2026	01.09.2026	По договору с учрежден- нем
Административное помещение(Офис)	Ул.Московск ая 29	ТЭЦ	-	-	1	34532	до 30.07.2026	1	2904	2904	30.07.2026	21.08.2026.	до 01.09.2026	01.09.2026	По договору с учрежден- нем
Здание ОБЦ.	Ул.Силкина 10/1	ТЭЦ	-	-	1	29123	до 30.07.2026	1	57971	57971	30.07.2026	21.08.2026.	до 01.09.2026	01.09.2026	По договору с учрежден- нем
п/к "Мечта"	Ул.Московск ая 40А	ТЭЦ	-	-	1	19412	до 30.07.2026	1	26450	26450	30.07.2026	21.08.2026.	до 01.09.2026	01.09.2026	По договору с учрежден- нем
Государственное бюджетное учреждение «Центр социальной помощи семье и детям города Сарова»	ул.Куйбышев а. д.8	ТЭЦ	-	-	1	3500	до 30.07.2026	1	В объеме выделенного финансирования	В объеме выделенного финансирования	до 12.08.2026	21.08.2026.	до 20.08.2026	01.09.2026	По договору с учрежден- нем
ГБУ «ЦСОГПВИИ»	ул. Шверника д.11	ТЭЦ	1	В объеме выделенного финансирования	1	В объеме выделенного финансирования	до 30.07.2026.	1	В объеме выделенного финансирования	В объеме выделенного финансирования	до 12.08.2026	21.08.2026.	до 20.08.2026	01.09.2026	По договору с учрежден- нем

Приложение № 3

к постановлению Администрации города Сарова

от 14.05.2026 № 1424

План мероприятий по организации работы и контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1. Администрация города Сарова			
1.1	Создание комиссии по оценке обеспечения готовности потребителей, управляющих организаций, ТСН* (ТСЖ*), теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее – Комиссия)	ДГХ*	до 02.06.2026
1.2	Организация и сопровождение работы Комиссии	ДГХ	до 30.10.2026
1.3	Утверждение плана производства работ по промывке и опрессовке внутренних систем отопления объектов жилищного фонда и социальной сферы города Сарова при подготовке к отопительному периоду 2026-2027 годов	ДГХ	до 10.06.2026
1.4	Разработка и утверждение программы проведения оценки обеспечения готовности потребителей, управляющих организаций, ТСН (ТСЖ), теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов	ДГХ	до 17.06.2026
1.5	Актуализация схемы теплоснабжения города Сарова на период до 2028 года по состоянию на 2027 год	ДГХ	до 01.07.2026
1.6	Осуществление мониторинга за исполнением плана производства работ по промывке и опрессовке внутренних систем отопления объектов жилищного фонда и социальной сферы города Сарова при подготовке к отопительному периоду 2026-2027 годов	ДГХ	до 10.09.2026
1.7	Осуществление мониторинга работ по реконструкции участка тепловой сети от тепловой камеры до дома № 2 по ул. Дзержинского в рамках концессионного соглашения	ДГХ	до 10.09.2026

1.8	Осуществление мониторинга и контроля за размещением на облачном ресурсе Государственной жилищной инспекции Нижегородской области управляющими организациями, ТСН (ТСЖ) актуальной информации в рамках выполнения мероприятий по обеспечению готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов	ДГХ	до 10.09.2026
1.9	Осуществление мониторинга оформления паспортов готовности многоквартирных домов к эксплуатации в зимних условиях 2026-2027 годов	ДГХ	до 10.09.2026
1.10	Проведение Комиссией работы по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду с оформлением актов проверки и паспортов обеспечения готовности потребителей, управляющих организаций, ТСН (ТСЖ) города Сарова к отопительному периоду 2026-2027 годов	ДГХ	до 15.09.2026
1.11	Осуществление мониторинга готовности систем ГВС детских дошкольных учреждений к переключению в межотопительный период с целью отопления зданий	ДГХ	до 10.09.2026
1.12	Разработка проекта постановления Администрации города Сарова о сроке начала отопительного периода 2026-2027 годов	ДГХ	до 15.09.2026
1.13	Осуществление мониторинга и контроля за наличием нормативных запасов топлива на объектах теплоэнергетики	ДГХ	до 05.10.2026
1.14	Проведение Комиссией работы по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду с оформлением актов проверки и паспортов обеспечения готовности Акционерное общество «Саровская Теплосетевая Компания» (далее – АО «СТСК»), Акционерное общество «Саровская Генерирующая Компания» (далее – АО «СГК»), Федеральное государственное унитарное предприятие «Российский федеральный ядерный центр – Всероссийский научно-исследовательский институт экспериментальной физики» (далее – ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ») к отопительному периоду 2026-2027 годов	ДГХ	до 30.10.2026
1.15	Подготовка документов и реализация мероприятий по получению паспорта обеспечения готовности муниципального образования – городского округа Саров к отопительному периоду 2026-2027 годов	ДГХ	до 13.11.2026
1.16	Своевременное размещение актуальной информации в статистической форме 1-ЖКХ (зима)	ДГХ	до 13.11.2026
1.17	Размещение сводной информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности на сайте Администрации г.Сарова	ДГХ	до 01.12.2026
1.18	Осуществление мониторинга и контроля за устранением технологических нарушений на объектах теплоснабжения в нормативные сроки, в том числе после проведенных испытаний на плотность и прочность систем теплоснабжения	ДГХ	Постоянно

	Осуществление мониторинга и контроля за исполнением текущего и капитального ремонтов объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	ДГХ	Постоянно
2. Теплоснабжающие, теплосетевые организации			
1.19	Осуществление мониторинга и контроля за исполнением текущего и капитального ремонтов объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	ДГХ	Постоянно
2.1	Проведение тренировок с личным составом по ликвидации аварийных ситуаций	АО «СТСК», АО «СГК», ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ»	регулярно
2.2	Создание нормативных и аварийных запасов топлива на объектах теплоэнергетики	АО «СГК»	до 02.09.2026
2.3	Проведение анализа и работы с целью недопущения повторения технологических нарушений предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению, произошедших в предыдущие отопительные периоды 2023-2024 гг., 2024-2025 гг., 2025-2026 гг.	АО «СТСК», АО «СГК»	до 10.09.2026
2.4	Выполнение мероприятий по реконструкции участка тепловой сети в рамках выполнения условий концессионного соглашения	АО «СТСК»	до 10.09.2026
2.5	Устранение повреждений на тепловых сетях 1 системы теплоснабжения города Сарова по итогам проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность	АО «СТСК», ФГУП «РФЯЦ- ВНИИЭФ»	до 10.09.2026
2.6	Принятие мер, направленных на усиление контроля за качеством горячей воды в централизованной системе теплоснабжения в отопительный период 2026-2027 годов	АО «СТСК», АО «СГК»	до 10.09.2026
2.7	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту объектов теплоснабжения	ФГУП «РФЯЦ- ВНИИЭФ», АО «СТСК», АО «СГК»	до 02.10.2026
2.8	Реализация планов вывода в ремонт объектов теплоснабжения на 2026 год	АО «СТСК», ФГУП «РФЯЦ- ВНИИЭФ»	до 09.10.2026
2.9	Обеспечение выполнения требований, установленных частью 4 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	ФГУП «РФЯЦ- ВНИИЭФ», АО «СТСК», АО «СГК»	до 23.10.2026
2.10	Выполнение предписаний Ростехнадзора (при наличии)	ФГУП «РФЯЦ- ВНИИЭФ», АО «СТСК», АО «СГК»	до 23.10.2026
2.11	Обеспечение представления в Комиссию в установленный ею срок документов, подтверждающих выполнение требований пункта 9 Правил обеспечения готовности к	ФГУП «РФЯЦ- ВНИИЭФ».	до 23.10.2026

	отопительному периоду (далее – Правила), утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду»	АО «СТСК», АО «СГК»	
2.12	Оформление и получение в установленном порядке актов проверки и паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов	ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ», АО «СТСК», АО «СГК»	до 30.10.2026
2.13	Обеспечение реализации мероприятий согласно разработанному плану готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов	ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ», АО «СТСК», АО «СГК»	до 30.10.2026
2.14	Получение в Министерстве энергетики РФ паспорта готовности АО «СГК» к работе в отопительный период 2026-2027 годов	АО «СГК»	до 11.11.2026
2.15	Осуществление оценки состояния антитеррористической защищенности объектов жизнеобеспечения и топливно-энергетического комплекса, проведение анализа выявленных недостатков (в том числе ранее выявленных контрольно-надзорными органами) с выработкой комплекса дополнительных мер по их устранению	ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ», АО «СТСК», АО «СГК»	Постоянно
3. Управляющие организации, ТСН, ТСЖ			
3.1	Разработка, согласование с теплоснабжающей организацией и представление в ДГХ графика проведения промывки и опрессовки внутренних систем отопления объектов жилищного фонда	Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 05.06.2026
3.2	Обеспечение наличия необходимого оборудования для обогрева подъезда многоквартирного дома (тепловые пушки) либо соответствующих договоров на право пользования таким оборудованием на случай аварийных отключений отопления в многоквартирном доме	Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 28.08.2026
3.3.	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления объектов жилищного фонда согласно утвержденному графику	Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 02.09.2026
3.4	Проведение работы по погашению задолженности за поставленные энергоресурсы (горячая вода и тепловая энергия)	Управляющие организации, ТСН	до 10.09.2026

		(ТСЖ), ФГУП «РЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	
3.5	Организация и исполнение мероприятий по установке и приему в эксплуатацию, обслуживанию общедомовых приборов учета расхода коммунальных ресурсов.	Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.6	Проведение работ по улучшению качества коммунальной услуги по горячему водоснабжению в МКД* с открытой системой теплоснабжения	АО «Центр ЖКХ»	до 10.09.2026
3.7	Разработка и исполнение планов проведения тренировок персонала по локализации и ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения города	Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.8	Оформление паспортов готовности многоквартирных домов к эксплуатации в зимних условиях	Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.9	Проведение необходимых работ по ремонту, проверке и прочистке дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов и общежитий с централизованным газоснабжением	Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.10	Проведение необходимых работ по проверке и ремонту систем противопожарного оборудования и дымоудаления в зданиях жилищного фонда, согласно заключенным договорам со специализированной организацией	Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.11	Проведение необходимых работ по текущему ремонту в многоквартирных домах города Сарова на основании актов весеннего осмотра состояния МКД	Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026

			«РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	
3.12	Обеспечение выполнения требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»		Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.13	Обеспечение выполнения требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170		Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.14	Обеспечение выполнения требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002 № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению		Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.15	Выполнение предписаний Ростехнадзора (при наличии)		Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.16	Обеспечение представления в Комиссию в установленный срок документов, подтверждающих выполнение требований пункта 11 Правил		Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 10.09.2026
3.17	Обеспечение реализации мероприятий согласно разработанному управляющей организацией, ТСН (ТСЖ) плану подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов		Управляющие организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РФЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)	до 15.09.2026
3.18	Получение в Комиссии актов проверки и паспортов обеспечения готовности к отопительному		Управляющие	до 15.09.2026

	периоду 2026-2027 годов	организации, ТСН (ТСЖ), ФГУП «РЯЦ-ВНИИЭФ» (отдел общежитий)
4. Потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию, теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках (далее – Потребители)		
4.1	Разработка, согласование с теплоснабжающей организацией и представление в ДГХ графика проведения промывки и опрессовки внутренних систем отопления зданий социальной сферы	Потребители до 05.06.2026
4.2	Проведение работы по погашению задолженности за поставленные энергоресурсы (горячая вода и тепловая энергия)	Потребители до 10.09.2026
4.3	Проведение промывки и опрессовки внутренних систем отопления объектов согласно утвержденному графику	Потребители до 02.09.2026
4.4	Обеспечение выполнения требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	Потребители до 10.09.2026
4.7	Выполнение предписаний Ростехнадзора (при наличии)	Потребители до 10.09.2026
4.8	Обеспечение представления в Комиссию в установленный срок документов, подтверждающих выполнение требований пункта 11 Правил	Потребители до 10.09.2026
4.9	Получение в Комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду акта и паспорта готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов	Потребители до 15.09.2026

* ДГХ – Департамент городского хозяйства Администрации г.Саров

ТСЖ – товарищества собственников жилья

ТСН – товарищества собственников недвижимости

МКД – многоквартирный дом

Приложение № 4

к постановлению Администрации города Сарова

от 14.05.2026 № 1424

Периоды временного прекращения централизованного горячего водоснабжения, связанные с проведением планово-предупредительного ремонта и гидравлических испытаний тепловых сетей на прочность и плотность

№ п/п	Наименование организации	Наименование объектов теплоснабжения	Период временного прекращения горячего водоснабжения	Потребители, попадающие под отключение централизованного горячего водоснабжения
1	АО «Саровская Генерирующая Компания»	ТЭЦ		
		ЦТП-12, ЦТП-14/1, ЦТП-14/2, ЦТП-15, ЦТП-16, ЦТП-21, ЦТП-22, ЦТП МКР 22, кв.2,3, НПС-1, ЦТП-Промрайон, ЦТП-Димитрова	20.07.2026 - 29.07.2026	Все потребители города Сарова
2	АО «Саровская Теплосетевая Компания»	ЦТП-5	12.08.2026	Потребители МКР -5,5А
	АО «Саровская Теплосетевая Компания»	ЦТП-12	12.08.2026	Потребители МКР-12
3	АО «Саровская Теплосетевая Компания»	ЦТП-14/1, ЦТП-14/2	12.08.2026	Потребители МКР-14
4	АО «Саровская Теплосетевая Компания»	ЦТП-15	12.08.2026	Потребители МКР-15
5	АО «Саровская Теплосетевая Компания»	ЦТП-16	12.08.2026	Потребители МКР-16
6	АО «Саровская Теплосетевая Компания»	ЦТП-21	12.08.2026	Потребители МКР-21
7	АО «Саровская Теплосетевая Компания»	ЦТП-22, ЦТП-22, кв.2,3	12.08.2026	Потребители МКР-22
8	АО «Саровская Теплосетевая Компания»	НПС-1	12.08.2026	Потребители пос. ИТР
9	АО «Саровская Теплосетевая Компания»	ЦТП-Промрайон, ЦТП-Димитрова	12.08.2026	Потребители Промышленного района

Vertical line